

常州市建设工程招标公告（三次公告）

一、招标条件

常州市第五中学易地新建工程已由常州市发展和改革委员会以批文名为：市发展改革委关于常州市第五中学易地新建工程初步设计的批复 编号为：常发改行服[2014]122号 批准建设，招标人(项目业主)为常州市第五中学，江苏正方园建设集团有限公司。常州市建设资金来源：自筹，项目出资比例为国有资金：100.00%。项目已具备招标条件，现对该项目的卫生间隔断材料供应商选择进行公开招标。

二、项目概况

工程地点：玫瑰路以东、松涛路以南、茶花路以西、白杨路以北

质量等级要求：一次性验收合格

计划开竣工时间：2016年7月10日-2016年8月8日

计划工期：30天

招标内容：常州市第五中学易地新建工程

本次招标范围：卫生间隔断采购与安装

三、投标人资格条件

本次招标共1个类别、1个标段，类别、标段划分及报名投标要求、投标人资质要求如下：

标段编号	标段内容	数量	估算价
CZS201409008004F02	常州市第五中学易地新建工程卫生间隔断采购与安装	详见公告附件清单	80万元

1、本次招标不接受联合体投标；

2、关于卫生间隔断样品的说明：

招标人样品于公告发布时间起存放在常州市建设工程交易中心一楼大厅内，各投标人自行前往查看。

3、投标单位在提供投标文件光盘的同时，必须在投标截止时间前将投标文件以电子投标文件形式（按招标文件附件格式制作无范本投标文件）上传至常州市建设工程电子化招投标系统。

4、投标单位资格要求：

投标人必须为中华人民共和国境内注册，且经当地工商行政管理局登记注册备案、取得《企业法人营业执照》的独立法人，具备建筑或装饰材料的销售及安装经营资质。

4、其他要求：

(1) 投标人只可进行一次报价（只能选择一种材料进行报价），若投标人的投标文件中出现两个及以上报价的，则该投标人的报价无效。

(2) 投标人应委派一名本单位人员为该项目的项目负责人，项目负责人应携带本人第二代居民身份证于投标截止时间前到达开标现场并签到。

(3) 所有卫生间隔断板材为同一品牌、五金件为同一品牌。投标人中标后提供一份样品并提供合格证原件和检测机构出具的检测报告原件（在有效期内，原件经查验后退回），经学校确认后封样，招标人将严格按照中标人所提供样品进行验收。

(4) 所有产品质保 2 年。

(5) 本项目由常州市第五中学异地新建项目：教学实验行政楼标段的施工总承包单位常州三建建设有限公司；美术楼、音乐楼校史馆、报告厅及门卫标段的施工总承包单位江苏武进建工集团有限公司；委托食堂、体育馆及地下室标段的施工总承包单位江苏正方园建设集团有限公司进行统一采购，中标后中标人需要与以上 3 个不同的总包单位分别签订供应合同。

四、招标文件的获取

凡有意参加投标者，可于 2016 年 5 月 26 日至 2016 年 6 月 21 日登陆“常州市建设工程交易网”“投标单位登录”栏目获取本项目招标文件（含采购清单）、答疑文件等资料。

招标文件每套售价 300 元，售后不退。

五、公告发布

本公告发布媒体为：江苏省建设工程招标网、常州市建设工程交易网

本公告发布时间为：2016 年 5 月 26 日至 2016 年 5 月 30 日

本项目资格审查办法：见附件

本项目评标细则：见附件

七、联系方式

招标人：	常州市第五中学 江苏正方园建设集团有限 公司	代理人：	常州市教育基本建设与装备管理中心
地址：	常州市怀德中路 10 号	地址：	常州市新市路 9 号
联系人：	高主任	联系人：	周杰
电话：	0519-86850923	电话：	0519-86673212
传真：		传真：	0519-86673212

注 1：如果您是第一次来常州地区参加电子化投标，请您携带好本企业的相关资料先办理企业信息登记手续。如在投标（报名）截止时间前未进行企业信息登记，可能导致无法进场交易。请按照常州市建设工程交易网“办事指南”栏目中的“常州市诚信数据库操作手册”要求办理。

注 2：投标人可在本招标公告页尾的信息发布栏内查阅本次招投标文件的“公告发布、招标文件、招标文件答疑澄清、招标控制价发布及答疑澄清”等全部相关信息，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任自负

附件一：

投标保证金

投标保证金说明

1. 投标人在递交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额递交投标保证金。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。投标人应充分考虑投标保证金在途时间，确保投标保证金在投标截止时间前到达投标保证金专用帐户。

2. 投标保证金专用帐户：

户名：常州市建设工程交易中心

账号：32001628636052505597

开户银行：中国建设银行常州分行营业部

3. 投标保证金金额：1.6 万元

4. 报名单位须在投标截止时间前将投标保证金从企业基本账户（基本账户开户许可证原件必须扫描上传至 5.0 企业诚信库，同时携带基本账户开户许可证原件到交易中心财务室核对通过）缴入投标保证金专用账户（现金除外）。

需要注意的是：无论哪种支付方式，都须在用途栏注明从系统中获取的订单号，具体操作请仔细阅读常州市建设工程交易网（网址 <http://www.czzbb.net>）首页“保证金缴存操作指南”。

5. 投标保证金的退还：排序前三名的中标候选人的保证金，在招标人与中标人签订合同后五个工作日内退还；其余投标人的保证金，在中标公示无异议后五个工作日内退还。

6. 年度保证金用户按常州市城乡建设局常建[2012]211 号、常建[2014]100 号文件通知要求执行。

投标保证金缴纳咨询电话：0519-86680601

附件二：

资格审查办法（资格后审）

一、本工程采用资格后审对投标人进行资格审查。

二、本工程资审合格条件：

- 1、具有独立订立合同的能力；
- 2、未处于被责令停业，投标资格被取消的状态；
- 3、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全事故等暂停投标资格并处在暂停期内的；
- 4、投标文件中的资格审查资料没有失真或者弄虚作假；
- 5、投标人资格符合招标公告要求。
6. 投标单位和个人行贿犯罪记录查询：登录“江苏省建设工程招标网”，网址：

<http://www.jszb.com.cn/jszb/>，点击进入曝光台，惩戒种类选择行贿犯罪进行查询。

三、由招标人委托的评标委员会实施对投标人的资格审查。

四、资格审查资料须以已录入“常州市建设工程电子化招投标系统”“企业诚信库”的信息为准，企业基本信息（按苏建招[2015]29号文第二条（三）款执行，且内容、印章完全，并在有效期内。

1. 投标单位需要在投标截止时间前提交的材料：（无需装袋，开标前提交）

①如为企业法定代表人办理招投标事宜则需提供：投标单位企业法定代表人身份证明文件原件、法定代表人第二代身份证原件

②如为委托代理人办理招投标事宜则需提供：企业法定代表人身份证明文件原件、法定代表人授权委托书原件、被委托人第二代居民身份证原件；

③报名项目负责人第二代居民身份证原件；

2. 投标人的以下资料原件必须录入“常州市建设工程电子化招投标系统”（5.0系统）“企业诚信库”，未入库材料不得作为资格审查的依据。（扫描件入库即可，开标时不需要提供原件或复印件）

①投标企业法人营业执照原件（**投标人经营范围应包含建筑材料或装饰材料**）。

②社保机构出具的投标人为被委托人及项目负责人缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件（养老保险缴纳时间：2016年1月~投标截止时间内任何时间均可，未进行授权委托无需提供）；

注：社保机构出具的缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证原件包括：①社保手册；②该投标单位经社保机构出具的缴费清单（其中之一即可）。

六、开标（包括资格后审）时间、地点：详见招标文件投标人须知。

七、投标单位法定代表人或其授权委托人、报名项目负责人必须携带本人身份证明及企业加密锁于投标截止时间前到达开标现场并签到、递交书面投标资料（如需远程解密，必须在开标截止时间前

提出书面申请—格式详见附件一)。否则,视为该投标人自动放弃该项目的投标,其投标文件招标人不予受理。

八、任何不符合招标公告(含附件)要求的情形均视为资格审查不合格。

备注:

1. 信息公布、招标文件(工程量清单、图纸)的下载、招标控制价的下载、招投标答疑:常州市建设工程交易网,网址 <http://www.czztb.net>

2. 本工程所有的资审资料,都必须在有效期内。

3. 本工程采用合理低价法确定中标人,评标办法详见招标公告附件四。

4. 本工程由于招标文件模板原因,招标文件的评分办法以及相关的条款如与本工程招标公告有冲突的以公告要求为准。

5. 本工程投标保证金的缴纳、资审均以本工程公告为准。

6. 招标文件自由下载,上传投标文件时须通过网银支付 300 元费用。(请投标人注意保存“发票领取订单号”和“投标文件上传支付码”)

附件三：

电子招投标远程解密申请表

常州市第五中学（招标人）：

我单位（单位名称）需同时参与下表所列的开标会，特申请在（标段名称）项目开标会使用远程解密方式解密投标文件。

标段编号	标段名称	开标地区	开标时间

申请单位（盖章）
年 月 日

注：
需要远程解密的投标人必须注明同时开标的标段名称、开标地区及开标时间

附件四：

常州市第五中学易地新建工程卫生间隔断采购与安装

评标细则

本着公平，公正，公开的原则，对各投标单位投标文件进行评审，具体办法如下：

一、确定有效投标报价

凡通过资格审查、符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标实质性要求的投标报价均为有效投标报价。未能实质性响应上述有关招标要求的投标文件为废标。

二、对有效投标报价进行评审

定标原则：

方法一：经评审的不低于成本的最低投标价格得最高分，并以此为基准确定其他投标单位的价格得分，投标价格高于该基准价格的，每高出 1%，扣减 0.4、0.5、0.6 分（扣减分数在开标时随机抽取）。

方法二：经评审的不低于成本的次低投标价格得最高分，并以此为基准确定其他投标单位的价格得分，投标价格高于或低于该基准价格的，每高出或低于 1%，扣减 0.4、0.5、0.6 分（扣减分数在开标时随机抽取）。

如有 2 家及 2 家以上投标单位得分相同且为最高得分，则先抽顺序签，按所抽顺序签由小到大的顺序再抽取顺序签，抽到“1”的投标单位即为第一中标候选单位，抽到“2”的单位为第二中标候选单位，依此类推。

附件五

常州市第五中学易地新建工程卫生间隔断

品牌推荐表

序号	材料名称	品牌及型号 1	品牌及型号 2	品牌及型号 3	品牌及型号 4	备注
1	五金件	億多	霍顿	固力威	屋仔	
2	板材（抗倍特）	正航	威德达	杭丽居	龍葉	

备注：1、如投标人拟在品牌推荐表外自行选择品牌，自选设备(材料)品牌应在性能、技术指标、技术参数、质量、使用寿命等方面均不低于可选设备(材料)品牌相应性能、技术指标、技术参数、质量、使用寿命等方面的要求，同时投标人须在招标文件规定答疑截止前从网上向招标人提出，并通过“招标文件网上提问”中的附件将相应证明材料原件的扫描件上传，经招标人审核确认，将以招标文件答疑方式告知所有投标人予以增加，没有得到招标人书面认可的设备(材料)品牌一律不予接受，其相应的投标文件将视为未能对本招标文件作出实质性响应，按无效标处理。

2、板材颜色为浅灰。

3、中标人须提供以上品牌的项目授权书原件；

附件六

技术要求

一、参考标准

- ◆ 《中国国家建筑标准设计图集：07SJ504-1 隔断 隔断墙》
- ◆ 《中国国家建筑标准设计图集：02J915 公共建筑卫生间》
- ◆ 《GB 4897.1-2003-T》

二、板材要求：

① 材质：采用密度 $\geq 1400\text{kg/m}^3$ 的抗倍特板，厚度 12MM，板边采用全自动车边，菱角圆滑。耐潮、耐撞击；抗倍特板通过 CE 认证、环保检测、有害物质检测；

② 尺寸规格：

I 卫生间隔断进深（侧板）：高 1800×宽 1000~1200MM，

II 隔断整体高度：1930MM；前展板离地高度需为 95MM；

III 隔断门尺寸：高 1700MM×宽 600MM；

IV 残卫门尺寸：高 1950MM×宽 800MM

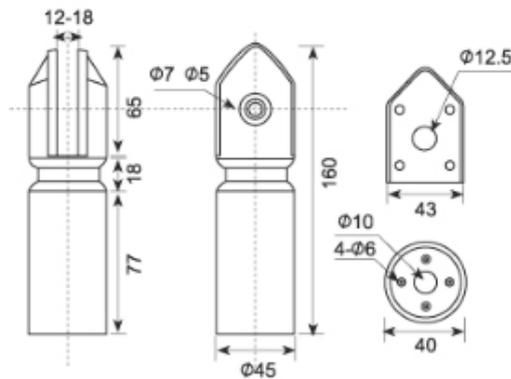
三、五金件材质及功能特性说明：

I 支撑脚（如下图所示）

实物图



尺寸及规格

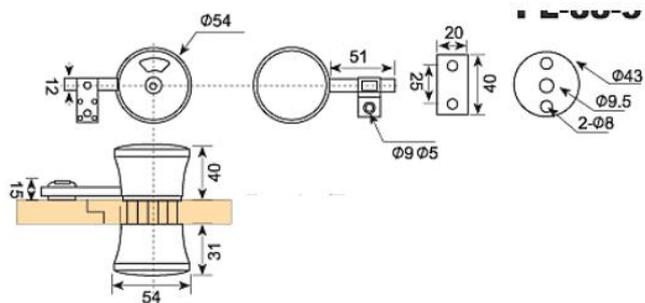


II 门锁（如下图所示）

实物图



尺寸及规格

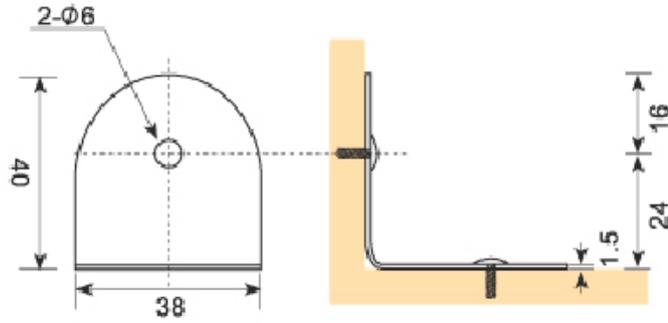


III脚码 (如下图所示)

实物图



尺寸及规格

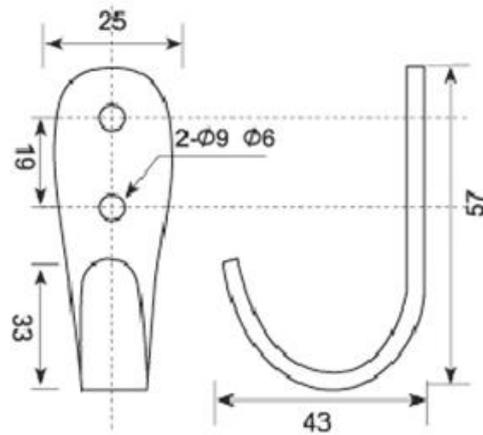


IV衣钩 (如下图所示)

实物图



尺寸及规格

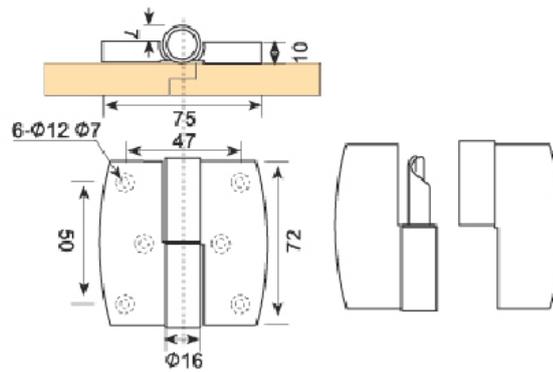


V自关合页 (如下图所示)

实物图



尺寸及规格

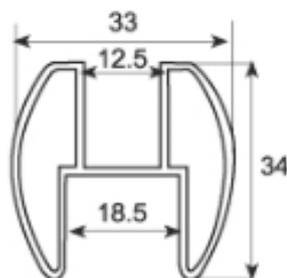


VI顶拉杆 (如下图所示)

实物图



尺寸及规格

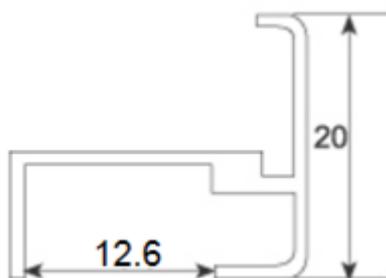


VII门挡边（如下图所示）

实物图



尺寸及规格



③五金件材质及功能特性说明：

- 1) 铰链：自闭功能、304 不锈钢材质；
- 2) 顶拉杆：铝合金材质；
- 3) 门锁：304 不锈钢材质同时具备拉手与上锁的功能，有清晰红绿的指示窗口；
- 4) 支脚：304 不锈钢材质。
- 5) 衣钩：304 不锈钢材质

附件六

常州市第五中学卫生间隔断工作量

楼号	楼栋名称	隔断面积	隔断数量	小便挡板
1	美术楼	167.99	55	0
2	校史音乐楼	116.98	28	12
3	报告厅	90.81	24	9
4	教学、实验、综合	1519.9	393	77
5	体育馆	99.94	25	10
6	食堂	54.83	13	8
7	合计	2050.45	538	116